

第 5384 號公告

道路 (工程、使用及補償) 條例 (第 370 章)

(根據第 8(2) 條規定所發的公告)

工務計劃項目第 7828CL 號
古洞北新發展區及粉嶺北新發展區
餘下地盤平整和基礎設施工程
粉嶺北新發展區
(道路工程)

現公布運輸及物流局常任秘書長，根據運輸及物流局局長按《道路 (工程、使用及補償) 條例》(第 370 章) 第 3(3) 條所授權力，擬進行上述道路工程。施工區界限載於圖則第 5191059/GAZ/1000 至 5191059/GAZ/1011 號 (下稱「該等圖則」)，工程內容則在附連的計劃內說明。該等圖則及計劃現存放於土地註冊處。

建議工程的一般性質如下：

- (i) 興建地面行車道、高架行車道、地面行人路、高架行人路、行人隧道、地面單車徑、地下單車徑、單車徑暨行人天橋、行人天橋、單車停放處、中央分隔帶／安全島、地面美化市容地帶、車輛出入口通道、行人過路處、樓梯、升降機、直立式隔音屏障、懸臂式隔音屏障、斜坡、護土牆和重置通道；
- (ii) 永久封閉部分現有地面行車道，並改建為地面行人路、地面單車徑、中央分隔帶／安全島和地面美化市容地帶；
- (iii) 永久封閉部分現有地面行人路，並改建為地面行車道、地面單車徑、中央分隔帶／安全島和地面美化市容地帶；
- (iv) 永久封閉部分現有地面美化市容地帶，並改建為地面行車道和地面行人路；
- (v) 永久封閉並拆卸部分現有中央分隔帶／安全島；
- (vi) 暫時封閉並重建部分現有地面行車道和地面行人路；
- (vii) 暫時封閉並修改部分現有中央分隔帶／安全島；以及
- (viii) 進行附屬工程，包括土力、斜坡穩固、渠務、排污設備、水務、公用設施和環境美化工程。

下列在附連於計劃的收地圖則第 DNMS323 號 (第 1 至 5 張) (下稱「該收地圖則」) 所示的地段，將予收回：

將予收回土地的地段

丈量約份編號	地段編號
51	第 208 號 (部分)
51	第 209 號 (部分)
51	第 226 號 A 分段 (部分)
51	第 227 號 (部分)
51	第 228 號 (部分)
51	第 231 號 (部分)
51	第 237 號 (部分)
51	第 238 號餘段 (部分)
51	第 239 號 (部分)
51	第 240 號 (部分)
51	第 241 號 (部分)

丈量約份編號

地段編號

51	第 245 號 B 分段餘段 (部分) (又稱第 245B 號餘段 (部分))
51	第 246 號餘段 (部分)
51	第 249 號 (部分)
51	第 250 號
51	第 251 號
51	第 252 號 (部分)
51	第 253 號
51	第 254 號 (部分)
51	第 255 號 (部分)
51	第 256 號 (部分)
51	第 257 號 (部分)
51	第 258 號 (部分)
51	第 260 號餘段 (部分)
51	第 261 號 (部分)
51	第 266 號 (部分)
51	第 268 號
51	第 270 號 (部分)
51	第 272 號
51	第 300 號 (部分)
51	第 305 號 (部分)
51	第 306 號餘段 (部分)
51	第 307 號 (部分)
51	第 330 號
51	第 332 號 (部分)
51	第 333 號 (部分)
51	第 334 號 (部分)
51	第 335 號 (部分)
51	第 358 號 (部分)
51	第 359 號 (部分)
51	第 404 號 (部分)
51	第 407 號 (部分)
51	第 408 號 (部分)
51	第 410 號 (部分)
51	第 411 號 (部分)
51	第 412 號 (部分)
51	第 413 號
51	第 414 號 (部分)
51	第 415 號 (部分)
51	第 421 號 (部分)
51	第 425 號 (部分)
51	第 426 號 (部分)
51	第 427 號 (部分)
51	第 428 號 (部分)
51	第 429 號 (部分)

丈量約份編號

地段編號

51	第 431 號 (部分)
51	第 432 號 (部分)
51	第 433 號 (部分)
51	第 434 號 (部分)
51	第 435 號 (部分)
51	第 448 號 (部分)
51	第 450 號 (部分)
51	第 477 號餘段 (部分)
51	第 479 號 (部分)
51	第 480 號餘段
51	第 481 號餘段 (部分)
51	第 482 號 (部分)
51	第 483 號 (部分)
51	第 484 號 A 分段 (部分)
51	第 484 號餘段 (部分)
51	第 485 號 A 分段
51	第 485 號 B 分段
51	第 485 號 C 分段
51	第 485 號 D 分段 (部分)
51	第 496 號餘段 (部分)
51	第 503 號 (部分)
51	第 504 號 (部分)
51	第 517 號餘段 (部分)
51	第 518 號餘段 (部分)
51	第 521 號餘段 (部分)
51	第 523 號餘段 (部分)
51	第 524 號餘段 (部分)
51	第 527 號餘段 (部分)
51	第 532 號餘段 (部分)
51	第 533 號餘段 (部分)
51	第 534 號餘段 (部分)
51	第 539 號 (部分)
51	第 540 號 (部分)
51	第 541 號 (部分)
51	第 542 號 (部分)
51	第 543 號 (部分)
51	第 545 號 (部分)
51	第 546 號 (部分)
51	第 547 號 (部分)
51	第 548 號 (部分)
51	第 551 號 (部分)
51	第 552 號 (部分)
51	第 553 號 (部分)
51	第 562 號 (部分)
51	第 565 號餘段 (部分)

丈量約份編號

地段編號

51	第 566 號餘段 (部分)
51	第 567 號餘段 (部分)
51	第 571 號餘段 (部分)
51	第 572 號餘段 (部分)
51	第 573 號餘段 (部分)
51	第 574 號 (部分)
51	第 583 號 (部分)
51	第 584 號餘段 (部分)
51	第 608 號 (部分)
51	第 609 號 (部分)
51	第 610 號餘段 (部分)
51	第 611 號餘段 (部分)
51	第 622 號 A 分段第 1 小分段 (部分)
51	第 622 號 B 分段第 1 小分段 (部分)
51	第 624 號 A 分段 (部分)
51	第 625 號 A 分段 (部分)
51	第 625 號 B 分段
51	第 625 號 C 分段
51	第 626 號 (部分)
51	第 628 號餘段 (部分)
51	第 629 號餘段 (部分)
51	第 647 號餘段 (部分)
51	第 648 號餘段 (部分)
51	第 803 號餘段 (部分)
51	第 804 號餘段
51	第 807 號 A 分段 (部分)
51	第 807 號餘段
51	第 808 號 A 分段餘段
51	第 808 號餘段
51	第 2013 號 A 分段餘段 (部分)
51	第 2013 號 B 分段餘段 (部分)
51	第 2013 號 C 分段餘段 (部分)
51	第 2015 號 (部分)
51	第 2016 號 A 分段餘段 (部分)
51	第 2016 號 B 分段餘段 (部分)
51	第 2017 號 A 分段餘段
51	第 2018 號 B 分段 (部分)
51	第 2019 號 A 分段 (部分)
51	第 2019 號餘段 (部分)
51	第 2020 號 (部分)
51	第 2021 號 (部分)
51	第 2022 號 A 分段 (部分)
51	第 2029 號 A 分段
51	第 2030 號 A 分段
51	第 2030 號 B 分段

丈量約份編號

地段編號

51	第 2031 號 A 分段
51	第 2031 號 B 分段
51	第 2032 號 A 分段
51	第 2033 號
51	第 2034 號 (部分)
51	第 2035 號 B 分段 (部分)
51	第 2035 號餘段
51	第 2036 號 (部分)
51	第 2037 號 (部分)
51	第 2038 號 (部分)
51	第 2039 號 A 分段
51	第 2042 號 A 分段 (部分)
51	第 2043 號 (部分)
51	第 2044 號 A 分段 (部分)
51	第 2044 號 B 分段
51	第 2045 號 (部分)
51	第 2046 號 A 分段 (部分)
51	第 2047 號 A 分段
51	第 2050 號 A 分段
51	第 2052 號 A 分段
51	第 2053 號 A 分段
51	第 2055 號 A 分段
51	第 2059 號 A 分段
51	第 2074 號 (部分)
51	第 2077 號 (部分)
51	第 2079 號
51	第 2080 號 A 分段 (部分)
51	第 2124 號餘段 (部分)
51	第 2125 號餘段 (部分)
51	第 2130 號 A 分段 (部分)
51	第 2131 號餘段 (部分)
51	第 4541 號 A 分段
51	第 4644 號 (部分)
51	第 4666 號 (部分)
52	第 86 號 A 分段餘段 (部分)
52	第 87 號餘段 (部分)
52	第 98 號 A 分段 (部分)
52	第 100 號 (部分)
52	第 101 號 (部分)
52	第 102 號 A 分段
52	第 103 號 A 分段
52	第 104 號 B 分段 (部分)
52	第 104 號餘段 (部分)
52	第 111 號餘段
52	第 112 號餘段

丈量約份編號

地段編號

52	第 117 號 A 分段餘段 (部分)
52	第 122 號 (部分)
52	第 147 號 (部分)
52	第 148 號 (部分)
52	第 149 號 (部分)
52	第 154 號 B 分段餘段 (部分)
52	第 164 號 (部分)
52	第 167 號 A 分段 (部分)
52	第 167 號餘段 (部分)
52	第 168 號 A 分段 (部分)
52	第 168 號餘段 (部分)
52	第 170 號餘段 (部分)
52	第 171 號餘段 (部分)
52	第 172 號餘段 (部分)
52	第 181 號餘段 (部分)
52	第 182 號餘段
52	第 183 號餘段 (部分)
52	第 184 號餘段 (部分)
52	第 186 號餘段 (部分)
52	第 187 號餘段 (部分)
52	第 190 號餘段 (部分)
52	第 192 號 (部分)
52	第 193 號 (部分)
52	第 194 號 A 分段餘段 (部分)
52	第 195 號餘段 (部分)
52	第 199 號 E 分段 (部分)
52	第 210 號 (部分)
52	第 212 號 (部分)
52	第 230 號 A 分段餘段 (部分)
52	第 230 號 B 分段餘段 (部分)
52	第 231 號餘段 (部分)
52	第 252 號 B 分段 (部分)
52	第 264 號 (部分)
52	第 265 號
52	第 266 號 (部分)
52	第 268 號餘段
52	第 270 號 (部分)
52	第 301 號 (部分)
52	第 302 號餘段 (部分)
52	第 314 號餘段
52	第 320 號餘段 (部分)
52	第 321 號 (部分)
52	第 325 號餘段
52	第 326 號
52	第 329 號 B 分段餘段 (部分)

丈量約份編號

地段編號

52	第 330 號餘段 (部分)
52	第 334 號 (部分)
52	第 335 號 (部分)
52	第 336 號 (部分)
52	第 337 號 (部分)
52	第 338 號 (部分)
52	第 339 號 (部分)
52	第 340 號 (部分)
52	第 341 號 (部分)
52	第 342 號 (部分)
52	第 343 號 (部分)
52	第 344 號 (部分)
52	第 345 號 (部分)
52	第 347 號 (部分)
52	第 348 號 (部分)
52	第 351 號 (部分)
52	第 367 號 (部分)
52	第 368 號餘段
52	第 445 號餘段 (部分)
52	第 446 號 (部分)
52	第 447 號
52	第 448 號餘段 (部分)
52	第 449 號 (部分)
52	第 450 號餘段
52	第 451 號餘段 (部分)
52	第 452 號 (部分)
52	第 453 號
52	第 454 號 A 分段 (部分)
52	第 454 號 B 分段餘段
52	第 455 號餘段
52	第 456 號餘段
52	第 457 號 (部分)
52	第 458 號餘段
52	第 461 號餘段 (部分)
52	第 462 號 (部分)
52	第 463 號 (部分)
52	第 464 號 A 分段餘段 (部分)
52	第 465 號餘段
52	第 466 號 (部分)
52	第 469 號 (部分)
52	第 472 號餘段 (部分)
52	第 475 號 (部分)
52	第 476 號餘段
52	第 804 號 (部分)
52	第 805 號餘段 (部分)

丈量約份編號

地段編號

52	第 806 號 (部分)
52	第 809 號 (部分)
52	第 1193A 號 (部分)
52	第 1207 號 (部分)
83	第 1130 號餘段 (部分)
83	第 1131 號餘段 (部分)
83	第 1134 號 (部分)
83	第 1135 號 A 分段 (部分)
83	第 1135 號 B 分段 (部分)
83	第 1136 號 A 分段第 1 小分段 (部分)
83	第 1149 號 A 分段 (部分)
83	第 1150 號餘段 (部分)
83	第 1152 號 A 分段 (部分)
83	第 1153 號 A 分段 (部分)
83	第 1154 號 B 分段 (部分)
83	第 1156 號 A 分段
83	第 1157 號 A 分段第 1 小分段 (部分)
83	第 1157 號 B 分段第 1 小分段 (部分)
83	第 1157 號 C 分段 (部分)
83	第 1162 號 A 分段第 1 小分段
	粉嶺上水市地段第 182 號餘段 (部分)

下列辦事處備有該等圖則及計劃，公眾可於辦事處下述一般開放時間內免費查閱：

<i>辦事處地址</i>	<i>開放時間 (公眾假期除外)</i>
香港中環統一碼頭道 38 號 海港政府大樓地下 中西區民政諮詢中心	} 星期一至星期五 上午 9 時至晚上 7 時
新界粉嶺璧峰路 3 號 北區政府合署地下 北區民政諮詢中心	
新界粉嶺璧峰路 3 號 北區政府合署 6 樓 北區地政處	} 星期一至星期五 上午 8 時 45 分至下午 12 時 30 分 以及 下午 1 時 30 分至下午 5 時 30 分

該等圖則、計劃及該收地圖則的電子版本，可於運輸及物流局網頁瀏覽，網址如下：

<http://www.tlb.gov.hk/tc/publications/transport/gazette/gazette.html>

查詢建議工程的其他資料，可聯絡新界葵芳興芳路 223 號新都會廣場第一座辦公大樓 15 樓 1501 室土木工程拓展署北拓展處，亦可致電 3547 1648 提出。

任何人土擬反對該項工程或使用，或同時反對兩者，必須以書面向運輸及物流局局長提出。反對通知書可經下列其中一個方式遞交：

- (1) 以郵遞或專人送達方式，把反對通知書投入設於香港添馬添美道 2 號政府總部東翼 2 樓入口處的運輸及物流局第 6 號投遞箱。投遞箱的收件時間為星期一至星期五（公眾假期除外）上午 8 時至晚上 7 時；
- (2) 傳真至 (852) 2868 4643；或
- (3) 電郵至 gazettetlb@tlb.gov.hk。

反對人士須在反對通知書內說明其權益及聲稱受該項工程或使用影響的情況，並提供聯絡資料，方便聯絡。反對通知書須不遲於 2022 年 11 月 29 日送達運輸及物流局局長。

收集個人資料聲明

提交予運輸及物流局局長並且與任何反對書／書面意見有關的任何資料（包括個人資料），將會用於處理該等反對書／書面意見及其他相關用途。除《道路（工程、使用及補償）條例》（第 370 章）第 10(2) 條所規定必須提供的資料外，提供任何其他資料（包括個人資料）均屬自願性質。然而，如果提供的資料（包括個人資料）不足，本局或許未能處理該等反對書／書面意見。上述提交的任何資料（包括個人資料），或會向須處理該等反對書／書面意見及相關事宜的有關政府部門及其他人士、組織或機構披露。上述提交個人資料的人士，有權要求查閱和改正本局所持有其本人的個人資料。查閱或改正個人資料的要求須以書面向運輸及物流局保障個人資料（私隱）主任提出，聯絡地址為香港添馬添美道 2 號政府總部東翼 20 樓。

2022 年 9 月 22 日

運輸及物流局常任秘書長陳美寶